

进企业 指方向 促发展

市人大常委会党组书记、主任胡润泽一行走访联系经发地产

8月6日，市人大常委会党组书记、主任胡润泽、市人大常委会副秘书长韩强、市工信委副主任韩博、经开区管委会主任钱虎威等一行人前来经发地产走访调研。经发地产董事长、总经理范维维介绍了企业相关情况。

“经发地产从2004年到2017年，企业资产总额净增长1329%，实现了国有资产的保值增值……”经发地产董事长、总经理范维维首先向前来调研的领导们汇报了企业发展情况，并就目前企业重点项目白桦林溪、西安金融创新中心等进行了详细介绍。

经开区管委会主任钱虎威在座谈中谈到企业发展的四个重要方面：一是品质为王，要追求更高层次和更高品质，适应民众日益提高的品质需求，宁可慢，绝不可以乱，更不能滥；二是要着眼市场，引入专业人才把握市场，做好市场调研；三是切实抓好班子、带好队伍，落实好一岗双责、党风廉政责任制；四是要珍惜品牌，牢固树立经发地产在市场上的一席之地。



市人大常委会党组书记、主任胡润泽在仔细询问企业项目、与在座企业代表进行了交流后谈到三点感慨，他说：“听了对企业的介绍，我发现经发地产过去发展得很辉煌，应该说是国资企业中成长非常好的一个企业，是西安经济发展的



骄傲，也充分展示了企业的能力和社会责任感。接下来对于下一步的发展我要说三个问题。第一，规划问题。西安现在在一个非常重要的发展机遇背景之下，建设国际化大都市、建设国家中心城市，我们又是千年古都，在这样一个伟大的城市里，一定要坚持高标准、高起点，搞好规划，要把城市建成一个美好城市。第二，做好品质。市委市政府已经提出了“品质西安”建设，品质二字对一个城市来讲是最高要求。作为国资企业更应该有这方面的社会责任感，真正把人民当亲人，以人民为核心，为人民盖好房子，这样才能立于不败之地；第三，团队建设。打造一个高素质的、过硬的团队、创业的团队、有前瞻性的团队、有见识的团队，要招天下英才为我所用，国有企业越是做大做强，对西安经济发展的贡献就越大。”他还提醒到：“经发地产目前的成长性和发展势头很好，接下来的每一步不能有丝毫懈怠。我和相关部门都会常联系、常关心，

希望帮助经发地产解决问题，促进企业发展。”

最后，钱虎威主任做了总结讲话，他安排经发地产中层以上成员要认真学习、深刻领会胡书记讲话，把讲话精神扎实落实到日常工作中，要让大家有规划意识、品质意识和团队意识。经发地产董事长、总经理范维维表示：“经发地产作为经开区管委会和经发集团旗下的国有企业，将紧抓机遇、不负使命，继续做好区域人居环境建设的排头兵。”

自2004年成立以来，经发地产开发与建成的白桦林系产品及配套、保障项目，促进了西安北城区域乃至全市的人居环境、商务环境、文化事业的蓬勃发展，彰显了经发地产国有企业的社会责任感和使命感。今后，经发地产还将以大西安发展为契机，做好企业管理和项目拓展、建设工作，以高品质、强品牌和良好效益回报领导关怀。

管委会主任钱虎威视察经开第四幼儿园工程进度

7月27日上午9点，经开区管委会主任钱虎威带领经开区公共事务局局长张恒、建设局局长汪志华、国土规划局局长杨军等，前往由经发地产代建的公建项目——经开四幼项目建设地，听取项目建设情况汇报，并实地检查工作进度。经发集团副总经理邢创利、经发地产总经理范维维、经发地产常务副总经理赵军平陪同检查。

目前，经开四幼项目目前已经完成立项、选址论证、交通影响评价、文物勘探、项目可行性研究及设计单位的招标工作，完成环评、地形图、红线图、征地成果及宗地成果的办理工作，并已于7月22日完成土地清表工作。下一步，将继续加快各项手续的办理进度，设计方案初稿也将在审核后进行专家论证。

听完汇报，钱主任带领一行人来到施工现场，查看工程进展，了解目前存在的困难，他强调，作为民生项目，一定要加快进度，及时解决工程进展过程中出现的各项问题，保证整体工程的顺利有序推进。



经发地产作为经开区建设的一支生力军，在经开区建设之初，经发地产承担了西安城市运动公园、经发学校、张家堡广场等公建项目的承建、改造任务，为改善经开区的整体人居环境有着不可磨灭的贡献。今后，经发地产还

将继续做好经开四幼、经开国际学校等公建项目，续努力成为经开区最好的建设者，共创经开区美好新未来。

国际环保督查组检查 经发地产代建项目工地

9月3日上午11点半左右，国家环保督查组一行8人来到由经发地产代建的西安经开第一学校二期项目工地进行了仔细、严格的暗访检查。

检查小组一行来到工地上，询问了施工情况，并对工地门口监管公示牌、工地内围挡、覆盖、冲洗设备等进行了重点检查。检查过程中检查小组对工地全面覆盖无死角、冲洗设备完备，道路硬化质量及覆盖滤网质量表示满意。

面临突然地暗访检查，经发地产交上了一份完美的答卷。这也得益于一直以来经发地产都把治污减霾作为施工的硬性要求，目前在开展的施工工地全部设置围挡，工地现场裸露地表全部覆盖，施工中都能做到有序喷淋，渣土车辆全面水洗，土方和散料等严格苫盖，从源头制止，保证施工工地扬尘的全面抑制。

经发地产被设立为经开区政风行风监测直报点

日前，经发地产参加了经开区开展政风行风评价助力营商环境提升工作大会。会上，经开区向69家企业颁发了“政风行风监测直报点”铭牌，其中经发地产位列其中。

据了解，监测直报点单位是经开区从区内具有代表性的中、省、市驻区、规模以上，以及商贸、金融等领域的企业中筛选，联络员为1名经常在开发区窗口单位和服务行业办事的监测直报点单位综合部门负责人。西安经发地产作为经开区辖区企业，认真学习了《关于开展群众和服务对象评价服务行业和窗口单位政风行风工作实施方案》，切实履行政风行风监测直报点职责，为经开区实现追赶超越提供有力支撑。

经发地产员工荣获时代光华“达人”称号

在时代光华网络学院平台二季度“达人”评比活动中，经发地产企管部邹倩顺利通过评比，获得“管理达人”、财务部吕佳晨获得“学习达人”称号。

为解决工学矛盾、优化学习资源、提升培训效率，经发地产依托互联网并开通“时代光华网络学院”云平台，为管理（专业技术）人员创建了一个学习资源丰富，集在线及移动终端学习、考试、研讨交流为一体的网络培训平台。除1000多门上线通用管理课程外，将房地产专业课程数量翻倍至228门，并每月更新10门左右房地产课程，让管理（专业技术）人员可以充分利用“碎片化”空闲时间进行学习。截至目前，经发地产已有1000余人参加网络学院学习。

白桦林间销售中心改造升级 旧貌换新颜引人称赞

2010年4月，白桦林间盛装开盘，销售中心与展示区同步正式开放。销售中心内部典雅大气，以低调而奢华的美式风格为装修的主调，家具选择具有美式风格的沙发与布艺，灯具则使用古铜色的铁艺灯饰，所有元素都彰显着美式风格的奢华与沉稳，精致考究。

时光荏苒，岁月如梭，一晃8年过去，为了更好的服务客户，近期，经发地产陆续从宣传推广、物料展示、软装设计等方面，对销售中心进行了改造升级。改造升级后，接待中心内部顿时充满新中式风情，散发着不同的雍容气质。清淡秀丽的装修品质与格调，弥漫东方美学气息，引得到场客户称赞不已。非凡气度，不彰自显。

经发地产诚挚邀请各位的莅临。来白桦林间，静谧的林间书吧让你纵横书海，清凉的游泳池等待您的畅游，品一壶香浓典雅的好茶，听一首古筝奏曲，再细细品味恬静淡雅的中式风格，尽情享受这惬意、悠闲的好时光。



◎洽谈区·淡泊清雅



◎洽谈区·知识兴趣



◎户外区·晴翠满目



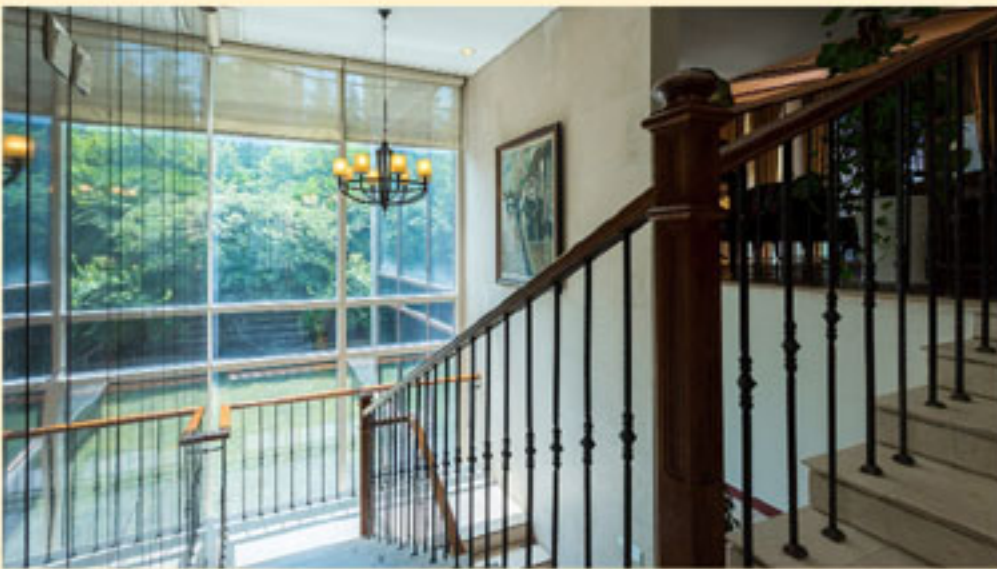
◎阅览区·书香四溢



◎交流区·光影浮动



◎演奏区·清音袅袅



◎公共区·起承转合



◎泳池区·清波徐徐

您建议 我改进 提升业主生活幸福感

经发地产开展客户建议征集活动

要说业主满意度持续攀升的秘诀，那就是不断提升业主的居住体验，让他们居其好，居其美。这不仅仅是句口号，而是经发地产一直以来都在坚持的。客户购买的不仅仅是白桦林系的房子，而是把一家的生活憧憬都托付给了经发地产。

您建议 我送礼

为了给业主们提供更好的生活环境，进一步提升居住体验，2018年8月8日至20日，经发地产通过白桦林生活圈向业主们征询在居住中的各种感受，以及期望提升的方面。

本次调研，主要针对的是在白桦林居、白桦林间和白桦林·印象居住超过一年以上的老业主，旨在了解他们在居住过程中最真实、真切的感觉，以完善经发地产还需继续提升的细节，或需要在今后的新项目中不断去完善和改进的方面。

活动推出以后，受到了业主们的热情追捧，分别对经发地产房屋质量、维修服务、房屋设计、园林景观、公共区域设施、品牌评价、物业服务等方面提出了中肯的建议和意



见，其中公共区域设施和物业服务是业主们最为关注的，在公共区域设施方面集中提及的是车位管理不完善、健身设施设备较少等问题，物业服务方面业主较为关注，较多提到的为小区秩序管理、物业服务关怀等。

我提升 您满意

在收集到业主的建议后，经发地产非常重

视，立刻召集销售分公司、质量管理中心、工程管理部、物业公司共同召开了建议分析讨论会，会后各相关部门针对各自问题提出提升改进措施，并明确整改时间。

根据经发地产“泰山行动”提升计划的要求，在白桦林生活圈的建议征询是第一阶段，接下来，经发地产还会面对面想业主征集建议，更加全面、精准的了解客户的关注点，有针对性的提升改进措施和计划，真正做到让业主更满意，让居住更舒适。

其实，服务提升，就是这一些看似简单的小事，却在点点滴滴中提高业主的生活幸福感，一点点实实在在地让业主感受到，最终带来彻底的改变。经过多年来持之以恒的努力、积淀与传承，业主能感受到，经发地产一直在不懈的为业主寻求更美好的生活方式，在这背后，更是经发地产不断锐意创新、追求卓越，紧随时代步伐，提升服务标准、推进技术革新，将服务的境界不断擢升的过程。

真查真改 实查实改

经发地产积极开展开展作风排查工作



8月27日上午，经发地产召开作风纪律排查整改专题会议，由党支部书记、董事长、总经理范维维传达学习《经开区干部作风问题排查整改的工作方案》文件精神并详细部署经发地产作风问题排查整改工作。经发地产中、高层管理人员参加会议。

会议指出，要深入贯彻落实习近平总书记关于作风建设和秦岭生态环境保护重要指示批示精神，进一步严肃纪律要求，通过排查干部队伍政治纪律、行政效能、工作状态、担当负责、纪律作风等方面存在的突出问题，做好排查整改，加强监督检查、建立长效机制，推动公司管理人员以更加昂扬向上的精神风貌投入工作。

在传达完上级工作要求后，党支部书记、董事长、总经理范维维对经发地产的作风纪律排查整改和当前重点工作做了详细部署。一是立即成立经发地产“干部作风问题排查整改工作”领导小组，由党支部书记一把抓、高管担任成员，负责研究推进干部作风问题排查整改工作，协调解决工作中遇到的重点难点问题，指导各项工作开展，督促确保各部门（分公司）落实各项措施；二是按照专项文件要求，重点对遵守政治纪律、慢作为不作为乱作为、

庸懒散慢虚、“四风”隐形变异等四个方面问题进行排查；三是认真落实治污减霾工作措施，严抓施工现场扬尘污染管理，保证各项作业规范操作，齐心协力为西安的“蓝天保卫战”贡献出企业自己的力量；四是安全生产常抓不懈，深入推进安全工作开展，由各项目部负责人带头开展安全生产排查工作，组织安全管理相关人员亲临现场，对事故易发、多发的重大危险源进行重点检查，确保全部无安全隐患。

会议召开后，经发地产各部门按会议要求立刻组织作风排查工作，通过“自己查、领导点、同事评”等方式，全面排查工作作风问题，向集团公司上报了作风问题排查整改清单。该清单中涉及到个别文件、合同会签不及时影响工作效率、部分员工服务工作不够精细化、个别员工存在迟到、未按规定着工等违反工作纪律等情况，同时还列出了整改措施和完成时限。在经发地产前台醒目位置，经发地产还设置了“作风问题排查整改举报箱”、公布

了监督电话。针对迟到等违反工作纪律和作风情况，组织开展了严肃工作纪律整顿工作作风监督检查。经发地产干部作风问题排查整改工作领导小组要求，要对列出的问题实行“销号管理”，完成一项销号一项，让作风排查工作落到实处。



今后，经发地产还将持续开展整改提升工作，将作风排查整顿与加强党性教育、全市中心重点工作和加强队伍建设结合起来，真查真改，实查实改，建立长效机制，推动工作作风进一步转变。



经发地产开展特种作业人员持证上岗专项检查

根据经开区消防及安全生产领导小组办公室统一部署要求，8月23日，经发地产开展特种作业人员持证上岗情况专项检查。

安全管理人员一行前往白桦林溪、经发大厦A座、城市生态公园项目部，全面排查了本单位、外包项目特种作业人员持证情况，确保特种作业人员依法持证率达到100%。同时重点检查各项目施工现场操作间、机械加工领域，对特种作业人员培训情况、证书来源及证书的真实性进行查核，并且把特种作业人员持证上岗情况纳入日常安全生产监督检查中。通过本次专项检查有效促进企业安全教育培训工作切实开展，提高从业人员安全意识，杜绝违规现象的发生，有效预防安全事故，促进经发地产安全生产形势持续良好。

经发地产开展销售服务作风纪律排查工作

8月31日晚，经发地产窗口——销售分公司和招商运营分公司召开了作风纪律排查整改专题会议。

销售分公司和招商运营分公司全体人员参加了会议。会上宣读了经开区管委会、经发集团和经发地产相关文件，各销售中心、招商运营分公司结合实际工作，对日常服务工作中存在的问题进行了排查，并讨论制定了整改措施。质量中心还根据销售工作特点制定了《销售分公司工作纪律检查方案》。

销售分公司和招商运营分公司是客户服务的第一站，给客户留下的印象也是客户对经发地产、集团的第一印象，一定要严格遵守公司制度、以客户为中心，做好售前、售中和售后服务，做集团和区域的优质服务模范。

品牌商家陆续入驻林间集市

8月第4周以来，经发地产签约喜讯频传。8月29日，山西证券股份有限公司与经发地产顺利签订租赁合同，成功入驻林间集市四层407商铺，营业面积约540㎡，主营各类证券经纪、证券自营、证券投资咨询等金融资产管理咨询服务。

8月30日，百思美口腔管理有限公司确认正式落户林间集市，营业面积约950㎡，位于四层405商铺。西安百思美口腔连锁是“靶录悠携偕济揽谗”槐在西安开办的第二家高端口腔医疗机构，可提供牙齿修复、美容、种植、矫正、洁牙、口腔疾病治疗等生态齿学经典技术，将向白桦林间业主提供高端专属式的口腔健康服务。

随着该2家商户的开业，林间集市内的入驻商家将高达20余家。



工匠精神打磨精品，品质已经融入经发地产人的血脉，对品质的孜孜以求也成为经发地产发展的源动力，圈粉无数。经发地产以强烈的责任感和担当，在每一个新兴的、富于发展潜力的区域，激活房地产板块，创造土地和生活价值，提升该区域的人居环境，打造一流营商环境，让经开区成为宜居、宜业的现代新北城，助力经开追赶超越不断前行。

经发地产于经开区文景公园内打造的国际5A甲级写字楼，让文景公园成为白桦林国际

打造一流营商环境 经发地产助力经开追赶超越

白桦林国际强势热销

际商务环境的绿色视界，打造极富人性化的绿色办公体系。白桦林国际以其独特的绿色办公理念，赢得了市场和客户的高度认可，汇聚行业内翘楚。相继吸引了中建二局第三建筑工程有限公司、中国铁建电气化局集团北方工程有限公司、陕西万豪建筑工程有限公司、陕西建工第三建设集团第十项目部、陕西枫叶园林绿化景观有限公司等国内外知名企业入驻，实现高达90%的入驻率。2018年6月西安公共资源交易中心入驻白桦林国际B座，为白桦林国际周边商业发展乃至经开区的商业繁荣带来了新的力量。

经发地产不仅提升该区域的人居环境，也实现了万千家庭的城市人居梦想。胡女士便是经发地产的忠实业主，不仅自己购买了白桦林



居、白桦林间，还介绍身边朋友购买了很多经发地产旗下的楼盘。对自己居住的环境非常满意。在得知白桦林国际开始销售消息后，非常认可经发的品牌、物业和白桦林国际周边的良好商业氛围，介绍高女士一起看房。高女士也是白桦林居阳光谷的业主，经过置业顾问的详细介绍和未来区域发展的分析了，两人决定要买白桦林国际商业。

面对已然到来的“金九银十”，白桦林国际启动了高涨的热销势头，经发地产会遇到更多这样热情的客户。在拥有了庞大的业主基础同时，不断精进创新开拓渠道，通过提升服务品质、展示效果达到良好的客户体验，赢的更多新客户的信赖，服务大经开区建设。

媲美网红书店 白桦林国际书吧 助力提升区域文化软实力



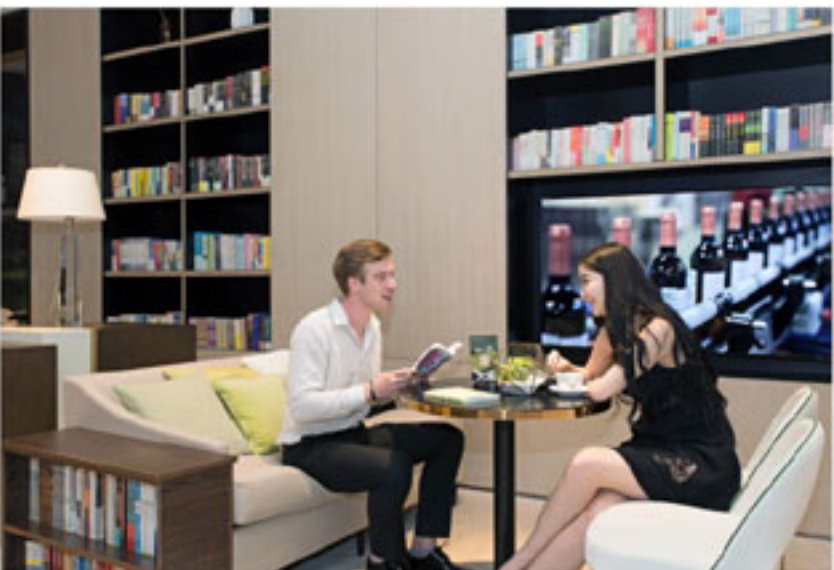
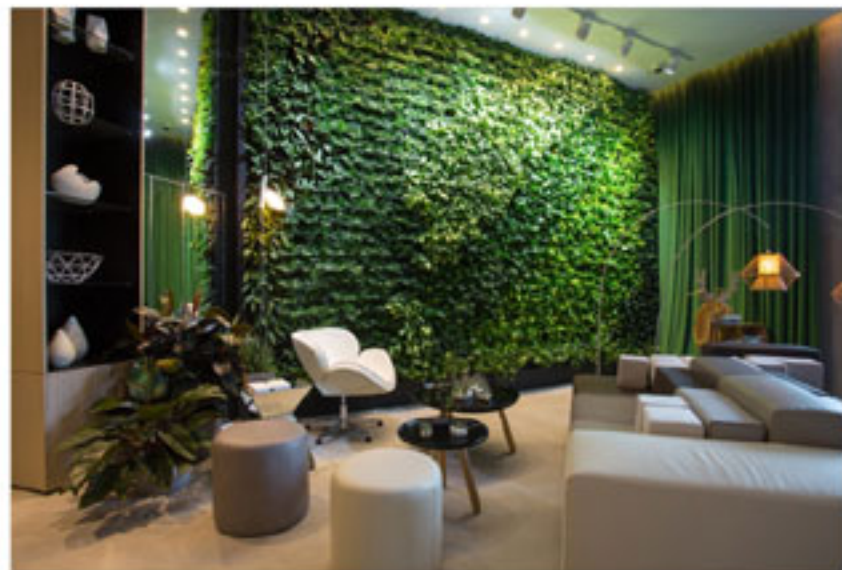
日前，省委常委、市委书记王永康到钟书阁西安店考察调研时强调，要加快建设一批高品质、新概念、高颜值特色书店，为市民提供“书店+咖啡+文创”的新空间，打造



“最中国”的“书香之城”。

不谋而合的是，早在2016年，经发地产已经打造了经开区罕有的“书店+咖啡”模式——白桦林国际书吧，把读书空间搬到公园旁、搬进写字楼，让更多的人享受读书，为城市更添一份书香。

在白桦林国际客户接待中心建设之初，就将这里定位为集文化、艺术、商务为一体，兼具书籍阅读和咖啡品谈，打造了西安北城首个高品位文化艺术空间。在这里，利用国际标准的功能性和情景式照明，采用温暖色调调节室内工作、阅读氛围，增加空间层



次的同时增强视觉的舒适性，让阅读的氛围更加适宜。

室内的一面绿植墙，像是在混凝土墙面

上的一个立体花园，不同以往零星植物的点缀，大片的绿宛如一个空间氧吧，完美演绎绿色阅读空间。



迎高温 战雾霾 学技术 经发地产科学施工忙

作为本土知名开发商，经发地产一直致力于为业主建造安全、舒适、温暖的家，为城市提供高品质、更环保的住宅，因此科学施工上也格外用心。面对着室外高温酷暑天气、治污减霾的严格要求，经发地产制定科学有效的应对技术、积极学习先进技术，确保施工进度的同时也为经发地产即将开工的新项目施工建设做好准备。

迎战酷暑科学施工

8月9日，正值中伏第14天，中午12时气温“高烧”不退，地面温度爆表，而经发大厦A座的工地上却显得较为安静。据了解，经发地产项目部制定了详细的施工建设计划，特意避开高温时段施工，认真落实每日的人员排班及工作时间，科学有效的利用早晚凉时的时间段错时施工，科学合理的安排工作时间。



另外，经发地产为在高温下坚持施工的建设者们送上了防暑降温用品，让奋斗在工地的项目部人员感受到一丝清凉。同时切实督促各单位做好安全预案、防暑降温及消防安全工作，防止各类中暑事故的发生，切实保障员工的身体健康与安全生产。

施工治污两手抓

8月份正值高温酷暑，天气炎热，白桦林溪项目清表工作仍持续有条不紊的进行着，平均每天3200方土完成清理外运。目前白桦

林溪项目清表进度已取得阶段性成果，项目接待中心所处的A座配套楼已完成前期土方开挖工作，其采用孔内深层强夯SDDC工法的桩基已经正式开始施工。

在充分推动项目清表工作、保证项目施工进度进度的同时，经发地产仍然不忘认真落实治污减霾，坚持“两手抓，两手都要硬”。第一项目部人员严抓施工现场扬尘污染管理，保证各项作业规范操作，切实保证施工现场围挡率、进出道路硬化率、工地物料覆盖率、场地洒水清扫保洁率、密闭运输率、出入车辆清洗率均达到100%，以实际行动真正做到六个100%，七个到位，齐心协力为西安的“蓝天保卫战”贡献出企业自己的力量。

学习工艺长技能

在传统施工中，木模板和大钢模板是较为常见的，了解到目前较为先进的铝模施工

技术，8月10日下午，经发地产相关部门前往曲江某项目施工现场参观，重点考察目前正在使用的铝模工艺。

在项目建设层，一行人仔细查看了铝模板的使用情况，了解到，铝模刚性好、精度高、拼缝少，建筑质量更有保障。其次，采用铝模施工效率高、周期短，节约承建单位的管理成本。再者，铝模可多次重复使用，低碳环保。这次实际参考察，经发地产的工程施工建设人员也对新材料有了进一步了解，据悉，这项新技术未来也计划应用于白桦林溪项目建设中。

经发地产深刻认识到，施工是产品的生命，同样也是房地产企业的生命线，过硬的产品不仅关系到购房者的一生幸福，也关系到开发商的品牌之路能走多远。从提升每个细节开始，经发地产将会倾尽全力为客户提供更值得期待的白桦林系产品。

商家速递





博布莱斯服饰私人定制

品 | 位 | 人 | 生 · 尽 | 善 | 尽 | 美



香港POPULUS.博布莱斯服饰私人定制

甄选世界顶级面料，周到的形象管理服务，尊贵的时尚专享服务，“品质源于专业，服务源于用心”用心塑造属于您自己的专业形象

地址：白桦林国际A座1603室

电话：400-800-6485 18629055586

网址：www.populus.cn

优惠政策：凡经发地产业主定制服装首单立减888元



娜儿茶馆

娜儿茶馆位于凤城二路白桦林国际4楼，营业面积200多平方米。茶馆内环境优雅，装饰风格以中国传统文化为底蕴，简单自然，茶室大厅陈设清新，古朴典雅，是朋友聚会，喝茶聊天的最佳选择地。茶馆主要经营以品牌为主的各品类茶和家常简餐，“曦瓜”岩茶，“益木堂”普洱，“雾雨深”白茶，“葛龙”龙井等国内茶叶知名品牌。

优惠政策：

1、试营业期间所有茶品和简餐8.8折优惠；2、你买我送，试营业期间购买茶叶均有礼品赠送；3、试营业期间所有储值客户均送价值200元的主人杯一个。

电话：18392607686 地址：白桦林国际D座404室



李高奇培优教育

李高奇 校长

李高奇校长简介
北京大学光华管理学院战略管理理学博士
LQQ教育教育培训机构创始人
小计教育联合创始人
全国最具影响力教育培训机构创始人
名校名师教育专家



秋季班招生

国内一线课程·西北名师资源
立即咨询

电话：029-33589309 15319073310 (何老师)
地址：西咸新区世纪大道白桦林印象1号楼3楼





若水教育

三人团购 3人每人仅需 699元

我们的优势：

- 1. 名师授课
- 2. 小班教学
- 3. 个性化辅导
- 4. 作业批改
- 5. 课后答疑
- 6. 家长沟通
- 7. 成绩跟踪
- 8. 学习反馈
- 9. 学习激励
- 10. 学习总结

若水教育“七步法”

招生须知

1. 报名日期：即日起至9月15日止（名额有限）
2. 报名地点：西咸新区世纪大道白桦林印象2号楼3层
3. 报名方式：现场报名或电话预约







艾吉森空气净化器白桦林印象店

艾吉森空气净化器引进德国领先技术，独特的设计理念，采用最先进的抗菌肽和冷触媒滤网，杀灭细菌病毒，分解甲醛过敏原，杜绝二次污染。陕西云净时代环保科技有限公司作为艾吉森公司咸阳地区及西咸新区总代理自2017年10月底入住白桦林以来已累计销售400余台，近期举办一周年店庆活动，更推出特别优惠。

优惠政策：2018年9月15日至10月30日一周年店庆活动，届时全场八五折优惠，更有精美礼品相送，并赠送室内甲醛检测一次。

电话：18165001303 地址：白桦林印象南门商铺1403室

经发地产召开党支部（扩大）会议

9月4日，经发地产召开党支部（扩大）会议，会议集中学习了公司章程党建部分内容，传达学习了市纪委《关于5起违反中央八项规定精神问题典型案例的通报》和《西安市作风建设典型案例选编》，诵读了《习近平新时代中国特色社会主义思想三十讲》部分篇章。

会议首先组织全体参与人员学习了经发地产公司章程，章程中明确了党建工作总体要求、党组织的设置形式、地位作用、职责权限及党建工作经费保障等内容和要求。经发地产党支部书记、董事长、总经理范维维要求，要把加强党的领导和完善公司治理统一起来，实现党组织发挥作用的制度化，为进一步加强党建工作，进一步规范化运作和长远发展奠定制度基础。

经发地产掀起学习宣传梁家河大学问热潮

纪实文学《梁家河》发行以来，为使党员干部深刻领会梁家河大学问，经发地产迅速为广大党员干部和各部门分发《梁家河》，并把此书作为党员干部“不忘初心、牢记使命”的主题教育读本，这一活动立刻在经发地产广大干部群众中引起强烈反响。

经发地产各个部门组织员工统一学习之外，还采取个人自学、专题讨论、心得交流、党小组诵读、“最感动我的书中事迹”讲述会、组织参观梁家河故事图片展等形式，扎实开展学习研读活动，掀起了学习的热潮。

一位党员同志在讲述会中深切的表示：“梁家河大学问中有务实担当的品格。总书记在梁家河的亲身实践让我们深切感受到，脚踏实地才能成就伟业，敢于担当才会有所作为。”

经发地产组织党章党规党纪廉政法规知识测试

应经开区党工委和经发集团党委的专项工作要求，结合“两学一做”学习教育安排，近日，经发地产组织全体员工完成党章党纪党规和廉政法规知识测试。

据了解，经发地产党组在全公司开展纪律教育学习宣传活动，旨在贯彻落实党的十九大和十九届二中、三中全会精神，认真落实中、省纪委二次全会部署，结合推进“两学一做”学习教育常态化制度化、“不忘初心、牢记使命”主题教育工作，加强对党章党规党纪和有关廉政法规的学习宣传。此次测试是宣传活动安排中的一项重要内容，也是全体员工及党员干部纪律教育学习成果的手段。经发地产采用线上答题方式，参试人员高度重视、准备充分、作答有序，参加总人数150人，90分以上145人，优秀率96.7%。



为深入学习贯彻党的十九大精神，使支部每一名党员不忘初心、牢记使命，落实“两学一做”学习教育制度化、常态化要求，8月18日，经发地产党支部组织公司高管、党支部在职党员代表、入党积极分子代表及党务工作者代表赴泾阳安吴青训班革命旧址，开展红色教育和主题党日活动。

忆往昔峥嵘岁月

8月18日早10:00，经发地产一行来到泾阳安吴镇青训班革命旧址，跟随讲解员的引导，参观了这个抗日战争时期服务抗战、培训青年干部的重要基地。

安吴青训班在短短的两年半时间里，共举办了14期，组建连队127个，培养青年干部12000余名，成为革命的大熔炉，被誉为“青年的故乡”、“抗日干部的摇篮”、“中国青年史上的丰碑”。它为抗日战争和解放战争锻造出一大批信念坚定、作风顽强、团结守纪的优秀青年干部，为抗战胜利做出了巨大贡献。

在场馆讲解员的娓娓声中，大家认真聆听，仔细观看纪念馆里陈列的每一张图片，每一件物品，回忆着那段艰苦的革命历史，仿佛回到了那个战火纷飞的岁月，沉浸在对历史的

回忆中，心潮跌宕起伏，深受感动。

学党课诵读经典

参观结束后，全体党员高举右手，面对鲜红的党旗庄严宣誓，重温入党誓词，表达对革命先辈的崇敬之情，自觉体会一名共产党员的使命与责任，牢记党的宗旨，学习先烈精神，继承革命传统，干好本职工作，发挥好一名党员一面旗的先锋模范作用。

经发地产党支部书记、董事长、总经理范维维还在现场讲授了“不忘初心、牢记使命”主题党课，要求全体党员和代表同志，既要进行革命传统学习，体会革命先辈的崇高精神，又要明确新时代肩负的重大责任，加强业务能力学习，增强现实的责任感和使命感。最后，全体参与人员还开展了《梁家河》、《之江新语》等红色经典诵读和研讨活动，让党的谆谆教导永记心间，继续努力、勇于担当，做大西安建设的先锋和标兵。



快乐工作 健康生活 经发地产多种员工活动火热开展

为了进一步推动公司员工活动的深入开展，促进公司全体员工积极健康的生活，经发地产近期发起了中医保健和员工游泳俱乐部活动，让大家在经发地产快乐工作的同时，也能享受健康生活带来的快乐。

中医诊疗加强保健



为提高公司员工养生保健意识，8月1日至4日，经发地产开展了为期四天的中医健康宣讲暨义务咨询诊疗活动。此次活动，经发地产特别邀请到中国康复理疗研究院的具有多年从医经验的专业中医一卫兵龙医生前来坐诊。

卫医生与前来咨询的员工进行了一对一的答疑解惑，深入了解员工日常健康情况。除了

传统的血压测量、中医问诊把脉之外，还为每位员工定制了个性化日常养生调理方案，结合不同的生活习惯对不同部位做了针灸理疗，咨询气氛较为热烈，受到公司员工的一致好评。

以游会友 泳往直前

关注身体保健的同时，经发地产更鼓励员工们动起来，用运动塑造一个健康的体魄。经发地产于7月25日起至9月30日开展经发地产游泳俱乐部活动，每周定期邀请到新概念游泳馆的专业教练课时授课，这一举措引起多名游泳零基础的员工纷纷踊跃参加。

为了鼓励大家的积极性，8月20日傍晚19:00，一场轻松快乐、活力四射的员工趣味游泳比赛在白桦林间会所游泳馆成功举行。来自公司10多个部门几十名选手在白桦林间会所游泳馆举行了游泳比赛。本次游泳趣味比赛竞技与快乐并存，既紧张刺激、又妙趣横生。在各个竞技项目的比赛中，大家八仙过海、各显神通。在“水中寻宝”项目中，迅速潜入水中，找到三件宝物的选手销售分公司张武、城市生态公园项目部张涌江、企管部邵倩分别获得

比赛一、二、三名。

最后，游泳教练还在今年游泳训练营的学员中评选出了“最佳新人奖”、“最佳进步奖”和“全勤奖”等数位“泳池大咖”。无论胜负，参加活动的同事都感受到了健康、合作带来的的趣味和愉悦。

无论是中医保健，或是游泳比赛，都意在唤醒员工对健康的重要性，也是搭建交流沟通的平台。经发地产员工俱乐部一直在致力于创新、改进、提升员工活动，吸引更多伙伴们加入进来，让我们在工作中成为最给力的工作搭档，在工作之外，成为最趣味相投的朋友，真正的快乐工作、快乐生活。





95m²两室、130m²三室 臻品现房

约95-130m² (建筑面积) 实景现房 即买即住

约90-600m² (建筑面积) 地铁现铺 即买即租



地下车位优惠发售

0抵押 0担保 月供仅需1000+元/月 最长可贷8年

注：贷款政策以招行银行为准，具体贷款详情咨询招商银行。

Vip line: 3899 0123

接待中心：
洋东新城西咸（世纪）大道中段和桃李路交会处西南角





The Best Choice
For Innovation
And Growing Company
政经门户
经发智选·商务公园

白桦林国际臻品发售

约200-378m² (建筑面积) 凤二商圈公园商务5A甲级写字楼
经发地产商业巨著 西安市公共资源交易中心入驻

经发地产业主特别优惠



中国绿色建筑GREEN
BUILDING LABEL认证



美国绿色建筑协会
(USGBC) LEED认证



THE BEST CHOICE
For Innovation
And Growing Company

86+29 8630 7777



白桦林国际官方微信

项目地址 / 接待中心：文景路与凤城二路十字西北角文景公园旁