

国家统计局来陕 首日赴经发集团、经发地产调研

11月8日下午，国家统计局总统计师曾玉平一行前来经发地产开展第四次全国经济普查专项试点调研工作。陕西省统计局局长张晓光、西安市统计局局长张民伟、经开区管委会副主任郭凤鹏、经发集团总经理郭晓辉、杨明亮等相关领导陪同出席调研会，经发地产董事长王珏、总经理范维维现场进行了汇报。



会上，经发集团总经理郭晓辉对经发集团目前的发展情况进行了介绍，他表示，经发集团认真贯彻落实国家统计局和省市统计局要求，加强组织领导，实行协同作战，做到上下联动，严把数据质量，提升服务能力。集团上下及分子公司将全力配合国家统计局“四经普”试点调研及数据报表上报工作，为社会经济发展提供保证。随后，经发地产总经理范维



维向与会领导详细介绍了经发地产企业规模、组织架构和企业发展情况。

听取完经发集团、经发地产的汇报后，曾玉平总统计师等人就“四经普”统计报表设置及企业上报主体情况与经发地产相关人员进行了交流，同时询问了西安房地产市场



发展现状和群众住房需求。调研组对经发集团和经发地产的房地产投资发展给予肯定，认为经发地产能够按照《统计法》的要求实施统计，工作认真周密，资料详实，希望集团和经发地产统计部门更好地为社会经济发展提供服务。

此次调研组来经发地产调研，这既是上级的肯定，更是对我们的鼓励和鞭策。我们将认真贯彻落实国家统计局“四经普”的各项部署，严格按照省、市统计局的工作要求，全力支持统计部门，按时保质地做好统计工作，为全国第四次经济普查各项准备工作的顺利开展贡献经发力量。

搭建“硬科技”交流平台 助力区域经济转型升级

人工智能应用交流峰会在经发地产白桦林国际顺利召开



2017西安全球硬科技创新大会以“硬科技改变世界，硬科技引领未来，硬科技发展西安”为主题，11月7日至8日在西安曲江国际会展中心正式召开。本次大会以硬科技产业“八路军”为重点，包括开幕式暨高峰论坛和15个分论坛，共计16场活动，经开区作为主要分论坛会场，于11月8日中午，在白桦林国际承办“AI人工智能应用交流峰会”，探讨人工智能的发展问题。

“硬科技”是以人工智能、航空航天、生物技术、光电芯片、信息技术、新材料、新能源、智能制造等为代表的高精尖科技，属于由科技创新构成的物理世界，是推动世界进步的动力和源泉。在交流峰会上，中国工程院院士谭建荣，商汤科技香港公司总裁尚海龙等众多“硬科技界”大腕儿和经开区管委会主任、党工委副书记钱虎威及经开区管委会经济贸易发展局局长南永春在白桦林国际就经开区如何发展“硬科技”产业进行了交流探讨。

钱虎威表示，作为西部高端装备制造重镇，经开区大力发展“硬科技”产业是推动区域工业转型升级，打造制造业新优势的必然选择。同时经开区也将在引进“硬科技”企业入区发展上做好“店小二”服务，提供“五星级服务”，也希望本次交流能为各“硬科技”企业搭建一个交流沟通的平台，认识更多朋友，创造更大财富。

经发地产作为经开区管委会下属的责任国企，非常重视“硬科技”企业和技术的发展。2015年至2016年，经发地产多次邀请有行动力和思想力的重量级嘉宾，零距离分享名人对创业、科技、创新、产业的思考和探索，为西安的“硬科技”发展提供智库支持，大咖们众多前瞻性的思维方式和理念也为本地企业的发展提供新的思路，也为助力区域经济发展，努力建设具有国际竞争力的一流开发区，为全市经济社会发展做出贡献。



西安首个退台式公园商街 租售招商 全面启动

公园旁·政经中心·再续商业传奇 70-450m²吸金旺铺



无缝立体路网
双地铁环线
5级交通路网



文景公园上盖
西咸城市绿肺
经开首座生态公园



5A甲级写字楼
商务公寓地标成员
国际5A办公主场



人性化商务关怀
多功能厅
员工餐厅·健康步道



市府级物管顾问
国家一级物业管理
服务市府办公区



主题公园商街
接壤公园生态
景观露台全标配

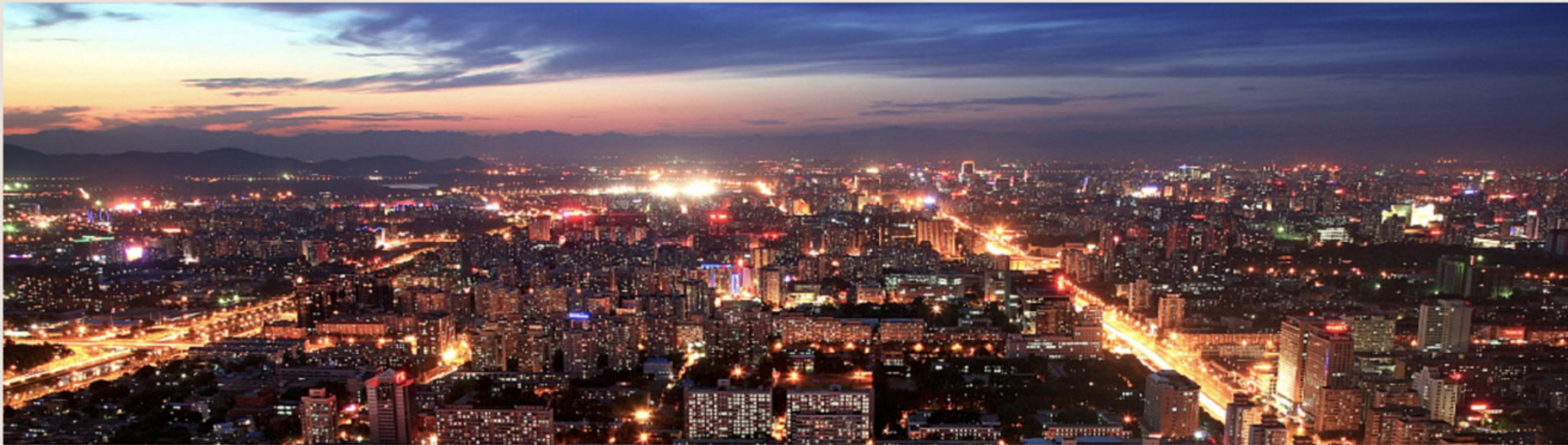
86+29 8651 9999

项目地址：西安市经开区文景大道与凤城二路十字西北角文景公园旁



白桦林国际官方微信

走近白桦林溪（区域篇）



13载时光磨砺，经发地产匠心再启城北。作为西安公园地产领导者，经发地产重点新项目——白桦林溪，将再筑人居经典。实力国企精耕西安，经发地产相继开发了白桦林居、白桦林间、白桦林国际等项目，均与公园结缘，并伴随城市发展，与城市共同成长。而本项目白桦林溪所在的北客站区域，目前的现状与未来的发展方向如何，让我们来一探究竟。

五大优势 开创城北生活新格调

按照近年来大西安的空间发展格局及城市北跨渭河的发展思路，2017年，为了适应当前城市发展面临的新形势、新要求，市政府组织相关部门对北客站地区提出更高的定位和目标，公布了《西安市北客站地区控制性详细规划》，提出，要努力将北客站区域打造成为国家一流交通枢纽和城市北部商业商务核心区。



在《西安市北客站地区控制性详细规划》中，对该片区提出的规划定位是“以北客站为核心，打造集综合交通、特色商贸、娱乐休闲、生态宜居于一体的现代化城市住区”，白桦林溪，择址于此，其中5个优势十分突出：

依附千年渭河，筑高端滨水住宅。规划沿渭河南岸布置集中的公共服务设施，打造滨河公共活动廊道，引入“城中河”发展模式。经发地产匠心筑高端滨水美学住区，白桦林溪立足滨河发展核心，毗邻最美景观长廊，依附千年渭河，贴近自然，与大自然亲密接触。



多重城市绿肺，用生态还原生活。市政府将通过“增绿、理水、引风来”三大规划手段，提升区域生态环境品质。规划引渭河沿岸生态绿地入城，增加绿地规模。身处白桦林溪，感受生态之美。周边享有“漕运明渠、幸福渠”等景观河，大量绿化植被，开启生态模式，提升环境品质，白桦林溪用心还你绿色生活。



踞守城市枢纽，近享城市繁华。白桦林溪地处北客站区域，踞守城市枢纽，交通十分便利。西安北客站至机场城际轨道线路2018年年底试运行，建成后，便可实现20分钟从北客站到达机场。北客站周围就有长途客运、地铁、公交、出租车。2号线北延后，就可实现和2号线、14号线无缝换乘。



多维城市配套，拔升居住品质。项目周边有名校经发一中、经发一小；华山医院、西安未央北城医院等多座三级甲等医院；西安国际高尔夫俱乐部、渭水园温泉度假村等优越休闲项目。多维城市配套成熟，游憩设施、服务设施、公共设施、管理设施完善，创建美好家园，白桦林溪书写城北生活新蓝本



现代化城市新区，助力区域发展。本次在规划区内构建产业平台，分别在高铁经济发展区推进开放平台、城市功能平台、综合服务平台建设；在滨河经济发展区推进金融平台、军民融合平台和特色小镇平台的建设。白桦林溪处于高铁经济发展区和滨河经济发展区之间，众多产业平台环绕，助力项目周边区域发展。

城市北移 北客站区域大势将启

西安城市重心北移，行政中心、火车北客站、郑西铁路专线及机场2号线等重大项目全面建设。未来的大西安将以“三轴三带三中心”的大格局布局为基础走上发展快车道，将渭河打造成西安的“黄浦江”，这一系列变化，已经使北客站地区的区位优势由潜在走向显在。

在西安市规划局于2017年的《西安市北客站地区控制性详细规划》中，北客站片区规划定位是“以北客站为核心，打造集综合交通、特色商贸、娱乐休闲、生态宜居于一体的现代化高铁新城”。

北客站板块一是强化枢纽功能：将长途客运、地铁、公交、出租车等交通集散功能围绕高铁站房集中布局，实现快速进出人群的“零换乘”；二是强化滨河发展：规划沿渭河南岸布置集中的公共服务设施，打造滨河公共活动廊道；引入“城中河”发展模式，构筑滨河发展核心；三是强化产业平台：分别在高铁经济发展区推进开放平台、城市功能平台、综合服务平台建设；在滨河经济发展区推进金融平台、军民融合平台和特色小镇平台的建设；四是强化生态品质：通过“增绿、理水、引风来”三大规划手段，提升区域生态环境品质。规划引渭河沿岸生态绿地入城，增加绿地规模；将漕运明渠、农三干渠和幸福渠改造成成为景观河，形成一横两纵的河道系统并形成多条城市主次风道。

相信，在不久的将来，这里将会发展成为集综合交通、特色商贸、娱乐休闲、生态宜居于一体的现代化城市住区。

待此一城 白桦林溪应时而生



作为白桦林系最新作品，白桦林溪一期占地约169亩，容积率在2.2-2.5之间，计划建成36栋楼，是西安北城罕见的低密度、高品质社区。项目主要以花园洋房，搭配高层住宅和商业为主。社区采用新亚洲主义建筑风格，将在精心研究地块状况和现代居住新趋势的基础上，为业主提供规划更科学、景观更宜人、配套更完善、服务更人性化的舒适生活精品社区。

作为一个花园洋房低密度社区，白桦林溪充分考虑智能化、私密性、灵活性、舒适性和艺术性等，实现人车分流，打造自然的、开放的、生态的园林景观，规划设置多个室外、公共的交流空间，塑造休闲、绿色、生态的小区环境。同时，公共配套方面还计划设置社区活动中心等，丰富社区居民日常文化娱乐生活。目前，项目正在规划设计中，户型主要由90㎡-120㎡全明三房组成，洋房由舒适度较高的六开间及八开间产品组成，面积由140㎡-320㎡不等，创造出更多的生活休闲乐趣。

应时而生，经发臻品——白桦林溪是白桦林系品牌的传承与提升，公园地产之上，2017新突破，白桦林邂逅新亚洲，带给大家更生态，更人文，更不一样的白桦林。随着白桦林溪的建成及周边环境的改善与前景发展，“溪”居生活方式，将成为现代人居生活的大势所趋。

经发地产安全生产应急预案 顺利通过专家组评审



11月7日，经发地产邀请中国兵器及陕西省安全生产科学技术中心共三名专家，对《西安经发地产有限公司生产安全事故应急预案》进行了全面认真的评估。经过评审，经发地产安全预案以其明确的目的、充分的编制依据、合理的适用范围及齐全的关键

要素顺利通过。

会上，经发地产副总经理杨泽疆就本单位概况和预案编制修订情况向专家组进行了汇报。经发地产本次应急预案修订是根据《中华人民共和国安全生产法》和《生产安全事故应急预案管理办法》等法律法规及经开区、经发集团安全管理相关规定，结合公司实际情况进行的，分为综合应急预案、专项应急预案、现场处置方案三部分。

专家组在听取汇报并认真研读预案文本后，从预案的合法性、完整性、针对性、实用性等方面进行了认

真、细致、负责的讨论和评审，并对需要进一步补充和完善的事项提出了宝贵意见。杨总表示，经发地产将针对专家组提出的意见，组织相关部门认真的开展学习及领会，并立刻进行调整完善，将意见落到实处。



经发地产质量管理体系 D版文件进入第二轮修订阶段

作为一家现代房地产企业，经发地产的规范管理很多方面得益于制定并坚守的质量管理体系文件。多年来，经发地产从上到下形成了强烈的质量意识，并把它作为规范管理流程、提升管理效率与管理水平的有效手段，这也是经发地产取得市场认可的一个秘诀之一。

据了解，截止到目前，经发地产质量管理体系文件已经历了A版、B版和C版三个版本，达到相当完善和严谨的程度。但是，随着公司的发展和时代的进步，经发地产的业务流程和实际工作需求跟现行的质量管理体系文件也有一些不适应的地方。基于此，经发地产各部门目前都在对各自涉及的文件进行编撰，已经进行到了第二轮修订阶段。作为D版文件换版工作主导部门的企管部，正在逐一参与每个部门的修订讨论会，对各部门的修订情况进行现场指导和帮助。相信经过公司全体员工的一致努力，经发地产质量管理体系文件必将顺利过渡到D版阶段。

经发地产“全民讲师”大课堂 又开讲啦

经发地产销售分公司自开展“全民讲师”活动以来，形成了浓厚的学习氛围，每位身怀技能的置业顾问都摩拳擦掌跃跃欲试，想要展示自己在工作以外的讲师魅力。

10月28日，“全民讲师”活动迎来了第二堂课的开讲，讲师为现任白桦林国际销售副经理沈林，为经发地产销售分公司白桦林间、白桦林国际、经发大厦A座三个项目的置业顾问带来名为《经开区发展现状和现有政策对企业的影响》的主题培训。

通过这些培训，让置业顾问们更加全面了解经开区的发展过程和趋势，和经开区对企业的利好政策，丰富了销售员的谈资，使他们能够更好的为所有客户提供更专业更贴心的服务和置业建议。

思维充电 经发地产观摩学习 明源云客“线上开盘”发布会

10月14日，经发地产销售分公司白桦林印象营销中心组织置业顾问，对明源云客组织的“线上开盘”发布会进行观摩，学习和了解如何应用新技术实现场外与场内客户资源的打通，以及各阶段的客户关系管理。

发布会现场通过表演剧和具体数据分析的形式，全面介绍和展示了“明源云客”平台，现场还通过表演剧和具体数据分析的形式，展现了传统开盘仪式和线上开盘仪式的差距，基于移动端的开盘选房应用突破空间限制，让客户无需到场开盘选房，无需搭建会场，节省了人力物力，并能达到实时掌控客户状态快速应对跟客策略的目的。

通过此次学习，不仅认知到互联网新技术对房地产销售的应用帮助，更为经发地产销售端在今后的营销、管理、服务上开拓了新的思路 and 方向。

应趋势促环保 领跑绿色住宅

经发地产召开“光伏能源打造绿色住宅应用研讨会”

经发地产作为西安本土责任国企，致力于城市发展的推动者和先进科技实施的践行者，对节能减排、绿色建筑研究实施做出表率作用。9月27日，在经发地产第一会议室召开了“光伏能源打造绿色住宅应用研讨会”。

研讨会由总师办牵头，经营部、销售分公司共同参加，邀请了全球最大的单晶硅片生产商——隆基新能源，为参会人员做了专业的讲解。隆基新能源负责人对户用屋顶光伏发电系统在住宅建筑上的实际应用列举了许多正在使用的成功案例。例如太阳能景观灯，利用光伏发电，白天能将太阳能转化为电能，储存在蓄电池



中，供晚上照明；中空玻璃和外墙保温技术的运用，可以御寒和隔热，能常年让室内外温度差保持在相对较小的水平。

经发地产一直以来对绿色环保问题都十分关注。在各项目设计之初开始，综合考虑客户需求、市场趋势和环境发展，将经济效益、社会效益和

环境效益三者结合起来，建立绿建设计模块，在一定舒适度条件下，在项目建设的过程中减小对环境的破坏，同时将绿色建筑要求与客户使用需求相结合，完善产品户型设计，增强产品适用性，创造绿色、环保、健康、舒适的居住环境。白桦林国际项目在建设之初就曾取得美国绿色建筑LEED银级认证和中国绿建认证，以实际行动打造了一个国际级绿色建筑。

经发地产始终站在客户的角度、生态的角度、人性化的角度去为人类发展、城市建设增砖添瓦，今后也将继续深化这一建筑理念，为创造更加环保、健康、诗意的城市人居而不懈努力。



“匠心”经发地产：对客户负责让品质走心

探寻白桦林系卓越市场口碑



在经开区，有一个企业始终将客户需求放在第一位，一直以卓越的产品品质领跑北城房地产市场，这个企业就是西安经发地产有限公司。听名字你也许还不够熟悉，但提起他们的项目一定是誉不决口——白桦林居、白桦林间、白桦林印象、经发大厦、白桦林国际，以及目前正在建设中的白桦林溪。

这些项目都有同一特点：尽管周边楼盘的均价比他们低了2000元以上，但客户仍然选择白桦林系产品。这究竟是什么原因呢？小编走遍白桦林系社区，为消费者们一起来寻找答案。



经发地产在西安市场一直做的是中高端住宅，之所以能做出品质感的项目，除了设计和规划的高标准、严要求之外，对于质量的把控更是严格细致。从公司成立开始，对于项目交付环节狠下功夫，严格要求正式交房一条过。这些高标准的自我要求在客户的口碑中就能体现出来。

所有环节提前把控

公司级的重视程度。从公司高管到各部门的员工都非常重视各楼栋的交付环节。交房前数月就由公司副总经理牵头，组织项目部、物业、销售公司及相关部门成立交房领导小组，召开交房协调会，统一部署交房计划及交房标准。



全方位的模拟验收和整改。楼栋在交付前，室内、外的各项工作均全部完成，并通过了消防、人防、环评、规划、竣工等各项验收；水、电、气、暖等均全部准备到位。项目交付的时候工程上所有的验收、整改和封闭都会全部做完了以后才交付，

正式交付以前经发地产会组织专业部门进行模拟验收，再排查看有什么问 题，整改完成之后最终再正式交付。在交房前是专门留出一到两个月去完成这些工作。

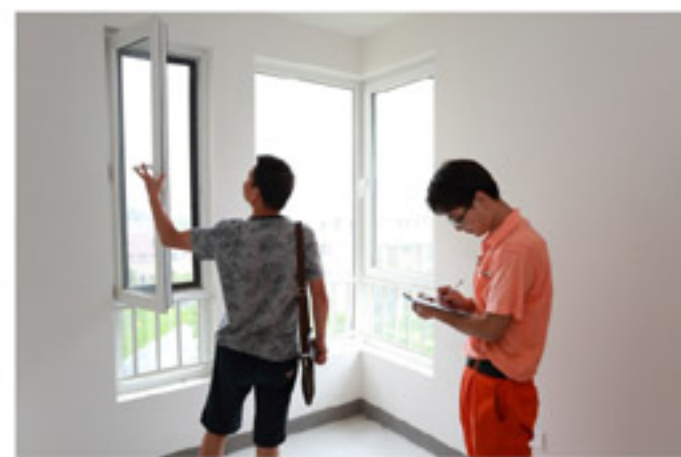
优秀的交付团队。物业管理及服务人员经标准化培训后全部配备到岗。销售接待人员准备好房屋及业主资料后，按流程全程陪同业主验房及手续办理。

交付环节的标准动作



在楼栋交付前，经发地产工程管理部根据交付楼栋的情况，会同项目部、总师办、计划成本部等部门准备好检查验收项目、户型图、验收人员信息等相关资料，并配合明源公司将其上传至“明源移动验房APP”内。

待交付楼栋在交付前经过施工单位自检，监理单位检查合格后报经发地产项目部进行检查，经验收后，经发地产工程管理部、物业公司使用“明源移动验房APP”对待交付房屋进行预验收，同时，公司的C2B小组对待交付房屋的质量进行抽查，对各级检查验收中发现的各类“问题”，由经发地产项目部组织施工单位予以100%的维修处理，并经复查合格。



交付前，经发地产广告部在相关媒体上发布交房公告，销售人员逐个电话通知业主房屋的交付时间，经营部将“两书”等相关资料全部准备齐全。

交付现场经发地产项目部会安排专业工程师及相关施工人员全程对交付情况进行跟踪，及时解答业主提出的疑问，对业主提出的各类“问题”，积极予以解决处理。

业主验收时采用“明源移动验房APP”，系统能够直观的反映业主的楼

号、单元、房号、户型图、问题部位、问题描述以及影响资料，在业主验收完成后验收问题会第一时间实时反馈到项目部和施工单位，使得项目部和施工单位立刻有针对性的维修，施工单位维修完成后将维修结果上传，项目部和物业公司可以立刻知道返修结果以便复查验证。在使用“明源移动验房APP”的同时，项目部和物业人员还有纸版验收记录，现场请业主对验收情况予以签字确认。

公司领导及相关工程管理人员通过“明源移动验房APP”随时可了解房屋的预验收及交付验收情况，对各级验收中发现的问题，督促相关部门进行及时处理，确保交付房屋的品质。

完美交付五大亮点

亮点一：材料质量高。经发地产对产品的品质定位要求比较高；在工程施工过程中采用优质的材料，严格控制施工过程管理，保证白桦林系产品的品质经得起各方面的检验。



亮点二：交付前全部竣工。房屋在交付前，室内、外的各项工作，包括室外的景观等均已全部完成；各类验收结论均已全部取得；水、电、气、暖等均已具备使用功能。

亮点三：层层严把控。房屋在交付前经施工单位、监理单位、项目部、工程管理部、公司的C2B小组、物业公司等层层检查验收，使站在不同角度发现的各类“问题”均能得发现和解决，保证产品的品质。

亮点四：信息化交付。引入“明源移动验房APP”验房工具，将房屋交付检查验收内容告知业主，引导业主对房屋的各个项目逐项进行查验，在业主对房屋的验收过程中，项目部专业工程师及各类施工人员全程陪同，及时解决业主提出的各类疑问。

亮点五：客户至上的理念+“一站式”服务。房屋在交付过程中，销售人员、物业人员等现场办公“一站式”服务，保证业主快速完成相关手续的办理。

经发地产凭借交房前所有环节的提前把控，交付环节的“六大标准动作”，以及完美交付的“五大亮点”实现了“质量重于泰山”的理念与精神，让客户感受到可触可感的住房品质的提升。相信在扎实的发展基础、严格细致的质量把控和先进的企业文化的保证下，未来，经发地产一定会更加大放异彩。



经发地产积极储备土地

推进公司发展

土地储备是一个房地产开发企业赖以生存的基石。近日，经发地产与西部超导集团及秦北物资工业用地项目开发进行洽谈，并就项目合作方案进行沟通，寻求优质土地资源。

在土地洽谈过程中，经发地产采用积极、灵活的方式，与对方多频次交流，并对土地的开发方式和价值共同研究，以双赢互利的态度赢得了对方的支持。目前，土地洽谈工作进展顺利，经发地产正在进行可行性论证，为后续工作的进一步开展做好基础工作。

同时，经发地产还利用各种渠道进行土地资源获取工作，加强在取地过程中的风险管理，促进公司可持续发展。

经发地产积极配合

商品房销售价格行为联合检查

10月27日上午，由西安市住房保障管理局夏局长、陈局长牵头，联合西安市物价局刘局长联合召集西安市50家开发商及20家中介机构召开了“商品房销售价格联合检查方案动员大会”专题会议。

经发地产派出代表参加此次动员大会，响应国家号召，积极配合检查。此番国家发改委介入，物价部门和房管部门联合检查房价行为，是稳定和规范房价的又一次阶段性举措。

经发地产自成立以来，积极响应国家各项政策，正当经营，公正透明，今后也会积极响应国家的各项要求和举措，为建立正确的房地产市场导向做出努力和贡献。

经发地产金融创新中心

前期工作进展顺利

经发地产落实经开区管委会建设“万亿工业大走廊”的蓝图，在经开区主道路朱宏路上打造新的商务地标——西安金融创新中心。为提升区域形象，为进驻区内的企业打造高品质的办公环境，经发地产首次打造超高层办公产品，并将其建设成为区内高端产品。

目前金融创新中心项目前期工作牌正在有序展开，超高层排布方案已经完成，预示着西安金融创新中心这一西安市地标性建筑开发进度跨入新阶段。

根据经开区实施的布局战略，朱宏路创新型服务业聚集带是在朱宏路和明光路沿线，加快改造步伐，规划建设一批写字楼、总部大厦和商业设施，加快吸引聚集一批企业总部、创新型服务业项目和科技创新型机构，建设一条集研发、设计、创意及综合服务为一体的创新型服务业聚集带。经发地产将紧抓区域利好，积极推进产品开发，为增加区域商业活力再做新贡献。

林间集市打造经开区一站式

亲子教育基地



11月15日，喜讯传来，耐思国际少儿英语与经发地产成功签约，将于2018年正式落户林间集市。耐思国际少儿英语品牌来自于亚特兰大，是美国Quality Education Connection INC. 教育集团旗下高端英语教育品牌，已在国内多个城市设立多所校区。2017年正式进驻西安，致力

于打造一个专业化的高端英语连锁品牌。

据悉，耐思国际少儿英语此次入驻，一举拿下林间集市1楼103、5楼507两个商铺，营业面积近800m²，这在同类的亲子培训品牌机构里，属于中大型面积的规模。耐思国际少儿英语负责人表示，之所以一并签下1楼、5楼，是因为对林间集市的位置十分看好，认为其毗邻北师大附属学校幼儿园白桦林间分校，目前客群人流量不言而喻，且周边均为高档社区，居民具有较好的教育素质背景，拥有积极培养下一代的意识，这正符合耐思国际少儿英语对于客户群体的定位。

随着耐思国际少儿英语的签约，林间集市内的教育培训商家数量已高达18家，目前已有蓝旗亲子游泳、A索教育、斯玛特儿童美术、彩虹蜗牛教育、哆来咪艺术培训、伍迪文化艺术教育等多家亲子教育商家入驻，是经开区少有的以亲子教育为主题，提供“一站式亲子教育”的主题式综合体，为辐射区内数万家庭，为孩子们提供优质教育。

招商给力 服务到位

经发地产近期招商工作成绩斐然



无论是住宅或是写字楼，商业氛围是否浓，商业配套是否完善，都对居住或工作其中有着极大地影响，对物业的升值潜力有着直接的作用。经发地产深谙此道，招商工作紧抓不松，步步为营。

业绩喜人 配套成熟

10月中旬，白桦林·印象1-4-1、9-2-2、9-2-3、14-1-3四家商铺分别与康晶口腔诊所（原名），铂兰之钥美容护肤中心，艾吉森空气净化器3家机构共同签约，租赁面积高达750㎡，创下印象商街签约数量巅峰。

日前，经发地产招商工作再传签约喜讯，台湾知名甜品品牌茶谷正式落户白桦林国际。茶谷品牌成立于2017年，早先风靡于台湾、日本，主要产品为特色茶饮，倡导自然健康的风格，坚持选取天然原料，充分满足消费者对健康、绿色食品的需求。据悉，茶谷此次入驻白桦林国际公园D座

三层，营业面积约300㎡。

加紧步伐 不断考察

为了丰富经发大厦A座商业业态，做好经发大厦A座下沉式花园商街的招商与运营，10月24日，经发地产招商分公司参观考察了中健银座健身位于曲江的2家分店一曲池东岸店及金辉世界城分店，并与该机构负责人进行了面对面的情况了解与沟通。

据悉，今年4月，中健银座健身机构已经与经发地产就经发大厦A座商铺择址事宜进行过接洽，对于项目商街内负一层2000㎡的商铺意向较强，此次考察，旨在了解其品牌在其他区域的运营情况，充分了解健身机构对于面积分割、内部装修、消费客群及交通通达性的具体要求，借鉴其成功运营的思路。

养商育商 助力成长

在招商工作中，完成招商是完成了“万里长征”的第一步，没有扶持，没有重点跟进，很有可能导致新的商家步履维艰。经发地产不仅招商，更重视养“养商”、“护商”，根据商家的需求提供相应的优质服务。扶上马，再送一程，确保商家能够做大、做强、做红火，真正实现盈利。

10月17日，招商运营分公司收到白桦林国际17层业主张先生送来的锦旗，表达对招商运营分公司工作认真、细致、周到的认可。据悉，张先生购买了白桦林国际17层整层，面积达1720平米，主要用途用以投资。因此，张先生委托招商运营分公司对此进行租赁。为了尽快让业主尽快得到回报，招商运营分公司通过多途径为业主寻找各种适合的租赁客户，在今年9月以合理的价格完成1010平米的租赁。

10月23日，经发地产招商运营分公司又收到了来自白桦林间北大附属实验幼儿园的锦旗，感谢招商运营分公司在幼儿园运营过程中办理证照、招生宣传、维修施工时，帮助积极协调解决，并持续不断在幼儿园开办过程中提供便利服务。

经发地产项目的吸金能力都得到市场和客户的认可，随着旗下商业项目的运营及发展，经发地产各项项目的商业价值也在不断的被挖掘和开发，还有品牌商业意向入驻中由此可以预见，未来林间集市、白桦林国际、经发大厦A座都必将成为众多知名品牌集结地，为整个经开区经济发展聚拢无数人气与财富。

防患未然保平安

消防培训防火灾

经发地产开展消防安全知识培训工作



“贼偷十次，抵不过火烧一次的损失。”2017年，社会新闻中触目惊心的火灾事故，一次次的给我们敲响警钟，特别是进入冬季，气候寒冷，风干物燥，用电、用气大幅增加，容易引起各类火灾事故。为进一步提高员工的消防安全意识，增强自防自救的能力，11月9日，在全国首个消防安全月之际，经发地产特别邀请中国安全健康教育网（陕西站）卢航教官开展了一期消防知识专题讲座。

卢航结合近年来的火灾案例特别是高层建筑、电器火灾案例，就消防日常管理、平常检查、遵守以及疏散逃生的基本常识、消防火灾的应急和预防、消防器材的正确使用方法进行了深入浅出的讲解。在培训中，卢航列举了大量实例和火灾现场的图片，用活生生的案例警示缺乏消防意识和消防知识的严重危害。

在讲座中，卢航还特地结合日常实际，对高层建筑物、车辆火灾、家庭火灾预防的基本常识，火灾发生、发展、熄灭的基本规律和特点等方面知识进行了讲解，传授了防范措施和如何对初期火灾进行扑救，以及如何组织人员疏散、火场自救逃生方法等知识。特别是针对目前一些家庭应该常备的消防设备使用也做了详细的介绍和现场演示。

安全不能等待，生命不能重来。经发地产意在通过讲座的形式对员工进行消防知识培训，使其了解掌握消防安全常识，掌握基本的逃生自救方法，公司还会不定期对各部门的消防安全进行督查，构建消防安全长效机制，确保做到防患于未然。

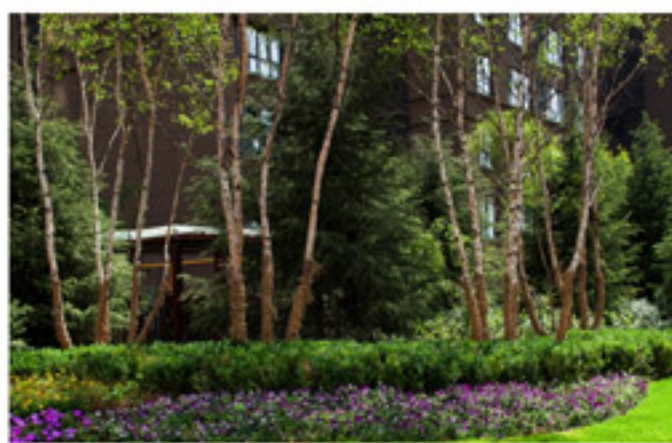
大西安规划落地 世纪大道沿线房产升温

经发地产白桦林·印象现房热销

今年初，省委、省政府作出推进西咸一体化、建设大西安的重大决策部署。位于西安和咸阳重要连接地带的世纪大道，瞬间升温为黄金大道，区域房产项目销售火热，其中经发地产白桦林·印象项目良好的品牌和产品品质受到消费者青睐。

中心区 升值可期

白桦林·印象位于西咸新区的核心位置，处于西咸一体化的三桥商贸综合产业板块之中，近距离高新和土门板块。随着西咸一体化的政策实现，地铁一号线延伸段的建成通车，世纪大道区域得天独厚的地理优势和交通优势更加显露无遗，白桦林·印象的升值已经是必然。在现在还处于价格洼地但是未来将成为价值高地的沣东新城，选择白桦林·印象，正如



选择经发地产的其他产品一样，业主收获的不仅是品质居所，更是可以传承和增长的价值物业。

大品牌 品质保证



经发地产和白桦林系是省市著名商标，所到之处均为区域标杆项目。白桦林·印象ART-DECO新古典主义风格，挺拔大气，彰显名流气韵。社区园林更是如诗如画，独特的坡地造景技艺，打造出连绵不绝、高低错落的视觉盛景。此外，社区内的北大附属实验学校白桦林印象幼儿园已开学，以雄厚的师资力量、温馨的学习环境，为孩子智慧启蒙。30000㎡的印象商街更已成功招商餐饮、休闲、金融、购物等业态，开启全家庭多彩优质生活。

真现房 马上入住



目前，白桦林·印象全现房销售，可实现随买随交房入住，是区域内仅有的高品质现房项目。93㎡、130㎡户型，通透明朗、布局科学，采光、通风效果极佳，更宜老人健康、小孩成长，护佑三代人的品质生活。项目由服务市府的一级资质物业——经发物业提供全天候细致服务，用心兑现70年不变的幸福承诺。



缓解区域停车压力

白桦林国际开放百余车位

作为经开区人气商圈，凤城二路商圈人流量和车流量越来越大，随之而来的停车压力也与日俱增。为了缓解区域停车压力，同时提高白桦林国际地下车位的使用效率，经发地产决定开放地下停车位，满足客户停车需求。

白桦林国际A座交付以来，吸引着众多行业内领先梯队企业入驻，同时也带来了白桦林国际内商务办公群体的停车需求。为了满足白桦林国际现有车辆的停放需求，同时缓解地面的停车压力，经发地产决定将白桦林国际负三层100个车位进行租赁。地下车位正式租赁后，白桦林国际内入驻企业的日常停车将更加方便，有效解决解决车辆乱放问题，同时也对缓解来访车辆的停车压力发挥积极作用。

阳光购房 规范服务

经发地产打造安心购房销售中心

走进经发地产的各个销售中心，客户们除了被精美的销售现场打动外，更感动于经发地产打造的“安心购房”氛围。

在每个销售中心，经发地产公示的内容多达20余项，从“五证”到销售人员从业资格证、从风险提示到房产测绘报告、从一房一价表到举报电话，面面俱到。客户从这些公示内容中，不仅可以看到最新的购房政策、价格情况，还能对项目进行多方面地了解，以便优化购房决策。

11月中旬，由国家发改委、住房和城乡建设部将在多个省市进行商品房销售价格行为联合交叉检查，检查组将会同各省级价格部门、住建部门采取突击检查等方式开展检查，和陕西进行交叉检查的是北京市。

与部分销售中心临时突击不同，因为经发地产一贯公示规范，本次针对展示形式进行了升级，清晰、美观，让购房者安心、让监管部门放心。





共产党员无论何时何地、在何条件下都要发挥先锋模范作用，这是党对每一位党员的基本要求。新时期的共产党员必须以良好的党员形象影响、带动全体人员共同进步，促进各项工作持续稳定健康发展。经发地产党支部始终把党建工作作为工作重点，不断提高党员自身和党性修养，进一步激发党员干部爱党爱国和干事创业热情，增强党组织的凝聚力和战斗力，将精神力量彻底转化为工作动力。

观廉政展 促廉洁行



10月13日上午，经发地产积极响应集团党委号召，热情派员参与在西安博物院举行的“廉政漫笔”漫画展。该漫画展旨在通过群众喜闻乐见的文艺形式，把总书记关于党风廉政建设和反腐败斗争的重要论述表达出来。经发地产相关人员细致完整的参



观了所有展出的漫画，并认真学习领会其中的精髓和意义。



11月16日，经发地产党支部组织全体党员干部前往经发大厦1楼大堂参观市纪委举办的“肃清魏民洲等流毒影响营造良好政治生态”专题展览，开展党风廉政警示教育，强化支部党员干部党规党纪和廉洁自律意识。

一直以来，经发地产都严格按照经开区和经发集团关于党风廉政建设的有关要求，抓教育、重实效。每月召开党支部扩大会议，在公司中高层

干部中进行廉政教育学习，从思想上杜绝腐败违纪行为发生；每年年初，要求公司全员签订廉洁自律承诺书，从形式上确保全员廉洁自律、以身作则；不定期组织党员及员工观看廉政教育影片和视频，从心理上进行警戒和震慑。

不忘初心 牢记使命

10月18日上午9时，终于迎来万众瞩目的中国共产党第十九次全国代表大会开幕会，经发地产全体党员、积极分子早早聚集在会议室，等候收看。

在本次十九大开幕会上，习总书记全面阐述了十八大以来党和国家所取得的优异成绩和卓越的发展成果，令人备受鼓舞、信心满满。看到在历史新时期，中国特色社会主义进入了新时代，处处“新意”盎然，大会上掌声一阵阵传来，异常热烈。

现场收看开幕会，能够让广大党员深刻领会党在历史新时期“举什么旗帜，走什么道路，实现什么目标”的主旨要义，第一时间感受体会党和国家建设成果，不忘初心，牢记使命，砥砺前行，为实现中华民族伟大



复兴的“中国梦”而不懈努力。会后，经发地产党支部还组织专题讨论会，交流分享十九大学习心得。

积极学习 研读经典

为进一步深入学习贯彻习近平总书记系列重要讲话精神和治国理政新理念，经发地产在全员中开展了《之江新语》诵读活动。活动开展以来，员工们认真学习领会，并结合自身工作实际，选取《之江新语》中的部分内容，以诵读录音等形式纷纷投稿，基层员工与党员干部的学习热情十分高涨。通过学习，深化了经发地产员工的思想认识，提升了运用马克思主义的立场、观点和方法观察问题、分析问题、解决问题的能力和水平，学以致用。

对经典的研读是党员不断学习、

不断前进的重要积淀和积累，经发地产的党支部支委（扩大）会议上集中研读《习近平的七年知青岁月》。在研读过程时，在场人员被总书记知青岁月的艰苦生活和成长历程所打动，纷纷表示该书是党员干部锤炼党性、提升素质的生动范本，不仅要在经发地产的党员中开展阅读活动，还要发动公司全员集体学习，把它当成磨炼意志、激励人生争取更大贡献的鲜活教材。

经发地产还通过会议集体学习、邮件通知、微信平台等形式开展各类学习活动，向先进学习，以先进为榜样，不断增强奉献意识、模范意识、廉洁意识，以更高的要求、更严的标准，进一步规范言行，切实转变作风，求真务实，把精神力量真正转化为工作动力，担负起大西安建设的历史任务。



危房改造送温暖 小康路上一个都不能少

经发地产扶贫对象危房改造主体完成



11月13日，噼里啪啦的鞭炮声和隆隆的吊车声响打破了蓝田县三官庙镇龙门村的寂静，经发地产精准扶贫帮扶对象——蓝田县三官庙镇龙门村王龙生老人迎来了值得庆祝的日子，这一天，他的新房正式上梁，代表着主体结构已经完成，老人想要住上新房的心愿即将实现。

改造危房 生活提品质

自今年6月结成精准扶贫对子后，经发地产总经理范维维一直关注着老人生活的各个方面，其中最牵挂的，是老人还住在破损严重的危房。

据了解，老人居住的房子建于80年代，因为年久失修，早已经老旧不堪，特别是今年雨水较多，房屋倾斜、漏水严重，更是难以加固处理。范维维了解情况后第一时间驻村干部和房管局鉴定科人员，和他们一起重新对危房鉴定。最终，老人的房子被定为C级危房，并计划对危房进行拆建改造。10月，得知王龙生老人的房屋拆建改造工作正式启动，经发地产也不断跟进情况，及时给予帮助，在上

梁这个重要节点，经发地产公司高管和中层全员出动为老人庆贺，同时还送上了物资和5000元资金。



13日下午，在阵阵鞭炮声中，王龙生老人的新房正式上梁，村干部和老人的儿子都表示了对党的政策和帮扶企业的感谢，老人的脸上也露出了少有的笑容：“已经养上了仔猪，现在马上又能住上新房，我觉得日子越来越有盼头了。”预计年底将正式完成房子施工，明年王龙生老人就能搬进新家，住在温暖、舒适的新房里，度过幸福、祥和的晚年。

时刻心系 关怀暖人心

自结成帮扶对子以来，范总定期上门，亲自来到老人家里，和老人亲切交谈，询问家庭情况、健康状况、



生活开支等情况，听取他的生活困难和问题、把老人当成了自己的亲人，时刻挂念。

王龙生老人70多岁，身体不好，还患有精神类疾病。6月下旬，范维维陪同他一起去医院治疗，由于老人年纪大了，医生也建议保守治疗，开了许多内服的药品。怕老人记不住，范维维还会定期电话叮嘱他一定要按时吃药。

考虑到老人胃口不好吃不下饭，范维维探望时总会购买一些牛奶、麦片、蛋糕、牛肉干、水果等食品，吃了这些，老人的胃口也有所好转，饭也能吃得下去了。

购置仔猪 养殖助脱贫

王龙生老人不仅贫困而且也没有劳动力，产业扶贫并不适宜这个家庭，



在多次和老人沟通，并听取了他对生活生产方面的主要打算和诉求，据此有针对性的开展帮扶工作。老人表示了想要购买小仔猪并由其儿子代养，待猪仔长大后卖钱用于为老人治病和生活的想法。经发地产员工积极踊跃捐款9000元整，在今年8月用爱心款的第一部分购买了3头仔猪。

经过3个多月的时间，这些仔猪已经比刚买回来的时候增长了一倍的体重，成长的健康欢实。老人对此十分欣喜，表示要好好养这3头仔猪，将来再生猪仔用来销售，增加经济收入，加快脱贫步伐。

由点及面 致富手拉手

致力于帮助困难户脱贫致富，经发地产不仅帮助王龙生老人一个家庭，经发地产工会还将承担起帮助蓝田县三官庙镇龙曲村的脱贫致富工作。



11月22日，在经开区管委会“‘心连心 大走访’宣传贯彻党的十九大精神 助推龙曲村脱贫攻坚胜利”的扶贫活动中，经发地产总经理范维维代表

工会，与经开区党工委组织部、泾渭国土局、智巢产业发展投资公司共同前往龙曲村，了解帮扶对象生产生活情况，并为龙曲村13户贫困户送去了过冬的棉被。

受自然地理环境和村民思想观念等制约，龙曲村整体发展滞后，村民主要收入来源为务农、务工。看到贫困户的生活情况后，经发地产总经理范维维表示，虽然物质条件不是很丰富，但是贫困户的精神状态都很乐观，让人深受感动。范总强调扶贫先扶志，在十九大工作中，党和国家对于扶贫工作给予了很多好的政策，她也鼓励贫困户们对脱贫工作要有信心，要有勇气打破现状，共同打赢这一场扶贫攻坚战。

经发地产在立足企业本身特点的基础上，范总也提出有这方面需求的都可以联系经发地产，经发地产也将全力支持，调动贫困户脱贫攻坚的积极性，最终帮助扶贫对象走上致富大道。

在十九大会议上，习总书记提出“小康路上，一个都不能少”，经发地产尽心竭力，电话关怀、帮助就医、捐款助贫、改造房屋、助力养殖……用一项项工作、一件件实事不断的拉近和帮扶对象的距离，出点子、想办法、送爱心，和扶贫对象手拉手，帮助他共同走上小康之路，为实现“2020年全面脱贫”的目标贡献一份力量。

白桦林生活圈重阳节观影活动圆满落幕



10月28日，在一年一度的“重阳节”来临之际，经发地产白桦林生活圈联合熙地港奥斯卡影城举办了“白桦林生活圈粉丝观影节”重阳节活动，邀请线上粉丝带领父母来到熙地

港奥斯卡影城观看爱国电影，鼓励大家用自己的方式在敬老节表达对父母的关心。

周六上午10点钟，热情的粉丝们已经到达电影院，陆续完成签到工作后进场观看。据悉，此次观看的《空天猎》是由中国人民解放军政治工作部电视艺术中心总出品的战斗剧情片，以反恐为背景，讲述了一群空军精英维护国家利益、捍卫地区和平，紧急出境联合反恐救援作战的故事。在十九大胜利召开，国家越来越繁荣的时期，生活圈紧跟国家脚步为广大

粉丝们献上爱国大片，在这个敬老爱老的节日跟父母一起温馨度过。

白桦林生活圈作为经发地产客户活动组织，一直以来，致力于为不同年龄层业主提供他们喜爱的社区互动，为小朋友开展夏令营、小小代言人等活动，为青年朋友组织采摘、观影、音乐欣赏，为老年人准备了粉丝艺术节，并且在生活圈“我爱活动”版块将社区活动提前进行公布，便于业主参与。未来生活圈还将不断推出更多更好的活动，让业主的生活更加美好幸福。

主动承担 时刻心系业主

有过装修房子经验的朋友都了解，建筑垃圾管理清运，费时费力，还要找人联系才能有人来清运，如果有人能帮忙把建筑垃圾集中处理，不仅省时省力，还能减少对小区环境的污染。

经发物业了解到业主的需求，白桦林间业主集中装修期间，在29号楼附近建设了专门的民用建筑垃圾台，集中收集业主在装修期间产生的垃圾，定期进行处理。业主们装修产生的建筑垃圾，小区物业主动管起来，这首先属于物业有为业主服务的意识。装修产生的建筑垃圾如何处理是业主的一件头疼事，物业在小区内设置倾倒区，给业主带

来便利，也不会产生因倾倒建筑垃圾导致的影响小区环境的问题。

建筑垃圾的集中处理，也是需要一定资金的，这也正是许多小区物业不愿意管建筑垃圾之的主要原因。物业自己没有钱，平时业主交的物业费维持小区正常运转都难，物业不能再贴钱清运建筑垃圾，许多物业拿出这样的理由。乍一听，很合理，可事实上，是缺乏对业主的服务意识。

看到业主清运建筑垃圾有困难，物业却视而不见，那是对业主缺乏起码的关怀，长期以来也会失去业主的信任。经发物业大仙问题后，主动

承担起责任来，建设建筑垃圾清运台，让业主不用再额外花钱联系清运公司，省钱省力更省心。

一个细节，往往能看得到物业服务是否用心，是否时时刻刻都把业主的事当做自己的事。目前，白桦林间业主集中装修期已经过去，11月20日至27日，经发物业将建筑垃圾台拆除，考虑到后期有个别业主还会有装修需求，经发物业也将了解的清运公司联系方式向业主公布，便于后期联系清理建筑垃圾。



增强文化自信 创建和谐企业

经发地产举行中秋诗词大会活动



华夏文明，璀璨夺目。诗词歌赋，熠熠生辉。为弘扬我国传统诗词文化，加强员工精神文明建设，9月29日下午，经发地产举办的员工中秋诗词大会精彩上演，经发地产总经理范维维女士作为嘉宾到场点评，并向全体员工提前送上节日祝福。

集体诵读《之江新语》



为扎实推进“两学一做”学习教育，认真学习领会习近平总书记系列重要讲话精神，活动伊始，在经发地产行政总监赵焱的带领下，现场全体人员共同诵读《之江新语》中《文化是灵魂》一篇。

“文化赋予经济发展以更强的竞争力，先进文化与生产力中的最活跃的人的因素一旦结合，劳动力素质会得到极大地提高，劳动对象的广度和深度会得到极大地拓展，人类改造自

然、取得财富的能力与数量会成几何级数增加。”

一时间，白桦林国际接待中心内书声朗朗，现场柔和的灯光、悠扬的配乐、精选的配图、抑扬顿挫的朗诵触动着每个人的思维和灵魂，也使得大家对于文化建设的重要性有了更深的理解和感悟。

知识比拼精彩纷呈



进入到诗词大会活动比赛环节，各位参赛选手们纷纷摩拳擦掌，跃跃欲试。现场将24名参赛选手分为四支代表队，并分别将其命名为“嫦娥队”“吴刚队”“桂花队”“后羿队”。根据赛制，首先两两PK赛中，共分为填空选择、点字成诗、看画猜诗、诗词互猜等题型，答题内容《诗经》《楚辞》到近代诗，内容涉及极广，24名参赛选手也非等闲之辈，在赛前都做足准备，现场你争我抢，比



分始终不相上下，现场文学氛围浓厚，比赛精彩纷呈。

经过两个多小时的激烈角逐，最终“吴刚队”以实力战胜其余三队，成为冠军队。接下来，由其余三队打散后组成新的战队“打插队”，通过飞花令诗词比拼环节挑战之前的冠军队“吴刚队”。只见其三组队员迅速强强联合，以“春”“花”“秋”“月”为令字展开角逐，场上选手你来我往，对答如流，气氛热烈，赢得掌声无数，上演了整场比赛中的巅峰之战，更彰显了经发地产员工深厚的诗词修养和文化底蕴。

烘焙达人显身手

比拼完诗词脑力，月饼烘焙大赛隆重上场，“花好月圆队”“蛋黄奶酪队”“阖家欢乐”“团圆”4支战队以各自精湛的烘焙手艺，为大家提前制作了冰皮月饼、蛋黄酥、饼干、点心等，在现场供大家分切品尝。色香味俱全的美食一下子吸引了大家的注意力，争相上前拍照、品尝，认真的比对着各个队伍的味道，然后投出自己神圣的一票。现场顿时芳香四溢、甜意满满，拉票的声音此起彼伏，品尝的交谈声与笑声将现场气氛推向高潮。

当天的庆国庆迎中秋活动受到员工热烈欢迎，我们也深切感受到中国传统文化感召力，增强了文化自信。通过组织此次员工文化趣味活动，同时增进了员工间的关系，促进了企业的和谐稳定。

商家资讯



西安耐思国际少儿英语



西安耐思国际少儿英语是美国Quality Education Connection INC. 教育集团旗下的高端少儿英语教育品牌。公司在美国亚特兰大、日本冲绳、北京、上海等设立分支机构。致力于少儿英语教学的研发与推广，100%还原纯美式教学环境，为孩子提供更真实更有趣的英语学习氛围，设有启蒙班、潜能班、和创新班，针对不同年龄制定特色教学方式，致力于2-8岁的宝贝打造纯美学习课堂。

地址：西安市凤城八路与明光路交汇处西北角林间集市1F103、5F507

电话：029-88869972

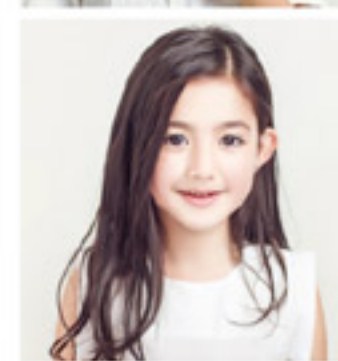
Nemo(尼莫)儿童私人订制影像馆



2002年创立于上海的高端儿童摄影机构，现于2017年在西安开设西北首家直营店，致力于儿童高端摄影样片的研发，无论从服装搭配，化妆造型，场景选择，道具使用，拍摄手法和后期修饰上都引领儿童摄影市场的潮流，成为了儿童摄影行业的风向标。

地址：凤城八路与明光路十字西北角林间集市106号

电话：029-89820301 / 18821710915



绿鲜便利店



绿鲜便利店位于林间集市东口109号，经营有烟、酒、饮料、牛奶、零食、水果、蔬菜、调味品、米面油、日用百货、日化、卫生纸等生活必需品。承接宴席烟、酒、饮料价格优惠。

地址：凤城八路与明光路十字西北角林间集市106号

电话：18991901352（需要送货可加微信h18991901352或拨打电话，20元起送）





BIRCHES INTERNATIONAL PLAZA
白桦林国际

政经门户
经发智造·商务公园

THE BEST CHOICE

For Innovation
And Growing Company

白桦林国际 现房发售

经开之“芯” 商务公园 火热交付

崛起于经开政经之“芯”，俯瞰百亩文景公园

白桦林国际前瞻性择址，匠心打造北城商务公园范本

并创新性引进PARKWORK公园联合办公空间，迎来灵活节约的新商务时代

新推小面积办公室 欢迎莅临品鉴

PARKWORK公园联合办公空间 迎来灵活节约的新商务时代

退台式公园商街 200-647m²公园商铺 租售招商全面启动



中国绿色建筑GREEN
BUILDING LABEL认证



美国绿色建筑协会
(USGBC) LEED认证



中宏·经开·2015-31号



无缝立体路网
双地铁环网
5横5纵交通路网



文景公园上盖
百亩城市绿肺
经开亲氧生态公园



高颜值写字楼
商务公园范本
匠心打造现代办公主场



人性化商务关怀
多功能厅
员工餐厅·健康步道



市府物管顾问
一级物业资质
服务市府办公区



主题公园商街
接壤公园生态
景观露台全标配



白桦林国际官方微信



接待中心：西安市经开区文景大道与凤城二路十字
西北角文景公园旁

86+29 8630 7777

